



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Свидетельство № СРОСП-П-04369.4-12082015
от 12.08.2015 г.

Документация по планировке территории:

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез»

Раздел 1 Основная часть 15-ППУПМ/17-1

*Технический заказчик – ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь»*

*Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Старопестерёвское сельское поселение*

*г. Кемерово
2017*



ассоциация проектировщиков
топливно-энергетического
комплекса

Свидетельство № СРОСП-П-04369.4-12082015
от 12.08.2015 г.

Документация по планировке территории:

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез»

Раздел 1 Том 1.1 15-ППиПМ/17-1

*Технический заказчик – ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь»*

*Кемеровская область,
Беловский муниципальный район,
Старопестерёвское сельское поселение*

Генеральный директор

З.Ф. Абдулхаков

Главный инженер проекта

А.А. Усачева

*г. Кемерово
2017*

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер тома	Обозначение	Наименование	Исполнитель
		Раздел 1. Пояснительная записка	ООО «АПТЭК»
1.1	15-ППиПМ/17-1	Часть 1. Основная часть	
1.2	15-ППиПМ/17-2	Часть 2. Материалы по обоснованию	
Инженерные изыскания			
89-16-ИГДИ		Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации	ООО «СибГеоТоп»
89-16-ИГМИ		Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации	
89-16-ИЭИ		Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации	
89-16-ИГИ		Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации	

ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ

№ п/п	Наименование	Формат	Номер чертежа		Наименование организации разработавшей примененный чертеж и его номер
			разработанного	примененного	
1	Чертеж проекта межевания М 1:6000	A0x2			
2	Чертеж красных линий М 1:5000	A1			

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ

Настоящая документация по планировке территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» разработана Обществом с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» (ООО «АПТЭК»).

Возможность разработки документации по планировке и межеванию территории ООО «АПТЭК» подтверждает Свидетельством о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № СРОСП-П-04369.4-12082015 от 12.08.2015 г.

Главный инженер проекта Усачева А.А. включена в состав национального реестра специалистов по подготовке проектной документации рег. № П-011660 от 29.08.2017 г.

Юридический адрес:

630024, г. Новосибирск, ул. Ватутина 42А, оф. 2

Телефон: +7 962 838 52 32

e-mail: info@uptec.pro

Официальный сайт: uptec.pro

СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ

Настоящая проектная документация разработана в соответствии с техническим заданием на проектирование, документами об использовании земельных участков для строительства, техническими регламентами, действующими нормативными документами в области охраны труда и промышленной безопасности опасных производственных объектов, пользования недрами, охраны окружающей природной среды, а также в соответствии с техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Проект разработан в соответствии с требованиями государственных норм, правил, стандартов, технических условий и исходных данных, выданных органами государственного надзора (контроля) и заинтересованными организациями при разработке основного проекта.

Решения, принятые в настоящей проектной документации, соответствуют требованиям действующего законодательства РФ в сфере градостроительной и кадастровой деятельности.

Главный инженер проекта

А.А. Усачева

СОДЕРЖАНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ.....	2
ПЕРЕЧЕНЬ ЧЕРТЕЖЕЙ.....	3
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ.....	4
СПРАВКА О СООТВЕТСТВИИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИМ НОРМАМ, ПРАВИЛАМ И ТРЕБОВАНИЯМ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОГО НАДЗОРА РФ.....	5
СОДЕРЖАНИЕ.....	6
ВВЕДЕНИЕ.....	7
НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ.....	8
1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	10
2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	13
ПРИЛОЖЕНИЯ.....	16
1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории.....	17
2. Постановление Администрации Беловского муниципального района №377 от 19.12.2017 г.	21
3. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРОСП-П-04369.4-12082015 от 12.08.2015г.	25
4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-10-72 от 16.12.2010г.	29
5. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-14-423 от 05.09.2014г.	30
6. Лицензия на пользование недрами КЕМ 01798 ТЭ.....	31
7. Изменения к лицензии на пользование недрами КЕМ 01798 ТЭ.....	43
8. Лицензия на пользование недрами КЕМ 13289 ТЭ.....	51
9. Справка об отсутствии особо охраняемых природных территорий федерального значения.....	63
10. Справка об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения и о видовом составе животного мира.....	64
11. Справка об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения.....	66
12. Справка об отсутствии объектов историко-культурного значения.....	67
13. Справка об отсутствии скотомогильников.....	68
14. Справка об отсутствии жилой застройки в районе проектирования.....	69

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» подготовлен ООО «АПТЭК» на основании технического задания от ОАО «УК «Кузбассразрезуголь», а также Постановления Администрации Беловского муниципального района №377 от 19.12.2017 г. Технический заказчик – ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь».

Проект разработан в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, выполненных ООО «СидГеоТоп» в 2017 году и представленных в приложениях.

Графические материалы проекта выполнены на инженерно – топографическом плане, полученном в результате инженерных изысканий в системе координат МСК-42 и подготовлены кадастровыми инженерами, действующими на основании квалификационных аттестатов № 42-10-72 от 16.10.2010 г. и № 42-14-423 от 05.09.2014 г. Копии указанных документов представлены в Приложении.

Настоящий проект выполнен на основании Схемы территориального планирования Беловского муниципального района, правил землепользования и застройки Старопестерёвского сельского поселения, генерального плана Старопестерёвского сельского поселения, а также сведений из Региональной геоинформационной системы территориального планирования Кемеровской области и данных из Единого государственного реестра недвижимости.

НАЗНАЧЕНИЕ И ОБЛАСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ

Проект планировки территории – это документация по планировке территории, подготавливаемая в целях обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов).

Данный проект служит основой для разработки проекта межевания территории и является документацией по планировке территории, предназначенной для строительства промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» в границах Старопестерёвского сельского поселения Беловского муниципального района.

Подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Целью проекта планировки территории является определение зоны планируемого размещения объектов и установление параметров их планируемого развития.

Состав и содержание данного документа соответствует требованиям законодательства о градостроительной деятельности.

Проект планировки территории предусматривает установление красных линий элемента планировочной структуры. Данным элементом в настоящем проекте является проектируемое промышленное предприятие в границах Беловского муниципального района Кемеровской области.

Красные линии объектов отражены в графической части.

Графические материалы выполнены в программном комплексе AutoCad.

При подготовке проекта планировки территории использована следующая нормативно-правовая документация:

- Схема территориального планирования Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Беловского муниципального района от 14.12.2017 г. № 421 «О внесении изменений в решение Беловского районного Совета народных депутатов от 25.03.2010 г. № 226»);*

- Генеральный план Старопестерёвского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Старопестерёвского сельского поселения №101 от 30.10.2012 г.);
- Правила землепользования и застройки Старопестерёвского сельского поселения Беловского муниципального района (Решение Совета народных депутатов Старопестерёвского сельского поселения №59 от 15.12.2011 г.);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. N 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. N 136-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ;
- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;
- Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 24.12.2013 г. № 595 о внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ;
- СНиП 2.07.01-89*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. от 25.08.1993);
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Закон РФ от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах».
- Федеральный закон №218-ФЗ от 13.07.2015 г. «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон №221-ФЗ от 24.07.2007 г. «О кадастровой деятельности».

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Положение о характеристиках планируемого развития территории

Настоящим проектом планировки предусмотрено выделение нового элемента планировочной структуры, которым является проектируемое промышленное предприятие.

Земельный отвод под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» расположен в границах Старопестерёвского сельского поселения Беловского муниципального района Кемеровской области.

Проектируемый участок расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой. В 15–20 км к юго-западу и западу от участка проходят железнодорожная магистраль Новосибирск–Новокузнецк и автомобильная трасса Кемерово–Новокузнецк; в 1 км к югу расположены технологическая железная дорога ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» и станция погрузки угля разреза «Сартакинский».

Район освоен угледобывающей промышленностью. Участок недр имеет общие границы с другими горными отводами ОАО «УК «Кузбассразрезуголь». На севере – участок «Первоочередной Беловский» (лицензия КЕМ 13289 ТЗ от 22.09.2005 г.) и участок Заречный Беловский (лицензия КЕМ 13288 ТЗ); на северо-востоке и востоке – участок «Сартакинский» (лицензия КЕМ 11712 ТЗ от 18.09.2003 г.); на юго-востоке – участок по пласту 9 (лицензия КЕМ 11712 ТЗ от 18.09.2003 г.).

Перечень проектируемых объектов представлен в таблице 1–1.

Таблица 1–1

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь, га
1	Остаточная карьерная выемка	33,65
2	Внутренний отвал участка «Участок по пласту 9»	242,92
3	Внутренний отвал участка «Сартакинский 2»	346,05
4	Гидроотвал	400,59
5	Очистные сооружения карьерных и ливневых вод	12,26
6	Полоса отвода под автодорогу, ВЛ 6кВ, трубопровод	12,73
7	Площадка водозабора воды из реки Черновой Уруп	0,88
8	Технологическая автодорога на гидроотвал	1,94
9	Технологическая автодорога на угольный склад	3,22
10	ВЛ–6 кВ от ПС 35/6 кВ «Старопестеревская №50» до СП–2 участка «Сартакинский 2»	1,12
11	Две ВЛ–6 кВ от ПС 35/6 кВ «Сартаковская 3» и от ПС 35/6 кВ	8,82

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь, га
	«Сартаковская ЗП» до участка открытых горных работ	
12	Объекты водоотведения (нагорные каналы, трубопроводы и водосборники ливневых и талых вод)	3,92
	Всего	1068,10
13	Земли, незадействованные в производственной деятельности	711,71
	Итого	1779,82

Основные характеристики проектируемых объектов:

1. Остаточная карьерная выемка – участок имеет форму вытянутого с юго-востока на северо-запад прямоугольника со следующими параметрами: длина – 3,5 км, ширина – 1,6 км, абсолютная отметка дна +50,0 м, максимальная высота уступов – 30м, площадь – 425,99 га.
2. Гидроотвал – предназначен для складирования вскрышных пород и имеет следующие параметры: – длина – 3,9 км, ширина – 1,2 км, площадь основания – 401,43 га, абсолютная отметка верхнего яруса +282,0 м, максимальный уровень воды – 280,5м, средняя высота яруса – 7 м, количество ярусов – 7 шт.
3. Внутренний отвал участка «Участок по пласту 9» – сформирован по мере складирования вскрышных пород по бестранспортной и транспортной технологии и имеет следующие параметры: длина – 5,0 км, ширина – 1,5 км, площадь основания – 535,5 га, абсолютная отметка верхнего яруса +260,0 м, отвал в северо-западной части отсыпан в 8 ярусов, в юго-восточной – в 4. Средняя высота яруса 19 м.
4. Склад ПСП и ППСП – сооружения расположены в юго-восточной части внутреннего отвала и имеют следующие параметры: – длина – 390 м, ширина – 170 м, площадь основания – 6,5 га, – абсолютная отметка верхнего яруса +270,0 м, высота яруса – 10 м.
5. Технологическая автодорога на гидроотвал – для обеспечения обслуживания насосов, назначенных для подкачки воды для гидроотвала.
6. Объекты водоотведения (нагорные каналы, трубопроводы и водосборники ливневых и талых вод) – предусмотрено 9 водосборников, расположенных по контуру внутреннего отвала, а также карьерный водосборник №1, расположенный в карьерной выемке; откачка воды производится насосными установками по напорным трубопроводам, уклон водоотводных каналов соответствует естественному уклону поверхности земли.
7. Электроснабжение предусмотрено с использованием передвижных опор ВЛ 6 кВ.

Настоящим проектом планировки предусмотрены следующие условия:

- рациональное использование недр;
- соблюдение мер охраны окружающей природной среды;
- обеспечение устойчивости бортов;
- соблюдение условий безопасной работы людей и механизмов;
- максимальное извлечение запасов угля;
- минимизация вскрышных работ;
- минимизация используемых земель.

Техническими границами участка открытых горных работ являются:

- с юго-востока – по почве пласта 9 с отрабатанного смежного «Участка по пласту 9» (участок «Сартакинский-2» является продолжением данного участка);
- с юго-запада – плоскость борта, отстроенная (с учетом устойчивых параметров борта, параметров системы разработки, принятой схемы вскрытия, максимального извлечения запасов) от лицензионных границ участка «Сартакинский-2» на земной поверхности до пересечения с почвой пласта 9 и далее по почве пласта 9 (максимально горизонт +50 м); максимальная высота борта – 241 м;
- с северо-запада – по почве пласта 9 до смежного участка «Первоочередной-Беловский», юго-восточный торец которого будет поставлен в предельное положение к моменту подхода горных работ с участка «Сартакинский-2» (участок «Первоочередной-Беловский» является естественным продолжением участка «Сартакинский-2»); при этом в отработку попадают 238 тыс. т балансовых запасов угля пласта 9 в границах лицензии КЕМ 13289 ТЭ.
- с северо-востока – плоскость борта, отстроенная (с учетом устойчивых параметров борта, параметров системы разработки, принятой схемы вскрытия, максимального извлечения запасов) сверху вниз до пересечения с почвой пласта 9 (максимально горизонт +50 м); максимальная высота борта – 204 м (техническая граница участка совпадает с границей водоохранной зоны р. Правый Уроп).
- нижняя граница – горизонт +50 м.

Отработка запасов в пределах обоих блоков будет производиться с применением транспортной и бестранспортной технологии и гидромеханизации.

2. Положения об очередности планируемого развития территории

Горно-геологические и горнотехнические условия отработки угля определяются рядом факторов, такими как тектоническое строение, общая угленосность, мощность пластов угля, крепость вмещающих пород, газоносность, гидрогеологические условия.

В соответствии с «Методическими рекомендациями по применению Классификации запасов» (2007 г.) лицензионный участок «Сартакинский-2» по совокупности структурно-тектонических условий относятся ко 1 группе сложности.

Гидрогеологические условия участка сложные.

На участке «Сартакинский-2» в отработку попадают четыре угольных пласта: в, ва, 9 и 9н.

Проектная мощность участка «Сартакинский-2» принята основным проектом согласно заданию на проектирование равной 1500 тыс. т. в год. Срок службы участка с учетом выхода на проектную мощность и затухания составит 39 лет.

Весь добываемый уголь на участке открытых работ «Сартакинский-2» будет использоваться на внутреннем рынке.

Полезное ископаемое будет транспортироваться до железнодорожной станции погрузки угля «Жарки» автосамосвалами непосредственно из добычного забоя.

Вскрышные, добычные, отвальные и вспомогательные работы в процессе эксплуатации каменноугольных месторождений оказывают непосредственное воздействие на окружающую среду. Основными компонентами, оказывающими влияние на экологическую обстановку в районе участка «Сартакинский-2» являются: пыль – образованная в результате ведения вскрышных, добычных и отвальных работ, а также при транспортировании горной массы; синтетические поверхностно-активные вещества, а также отходы производства и жизнедеятельности человека.

В качестве вторичных энергоресурсов от отходов производства связанных с вскрышными, добычными, отвальными и вспомогательными работами на участке «Сартакинский-2» могут быть использованы технические масла, металлоконструкции не пригодные для дальнейшей эксплуатации, вскрышные породы, грунтовые и поверхностные воды, поступающие в очистные сооружения. Повторное использование энергоресурсов позволяет снизить финансовые затраты.

Основные направления использования вторичного сырья:

- *грунтовые и поверхностные воды после очистки на очистных сооружениях, предусматривается использовать для технических нужд, а также для пылеподавления;*
- *часть вскрышных пород в процессе эксплуатации угольного разреза предусматривается использовать для отсыпки основания технологических автодорог;*
- *отработанные технические масла планируется отправлять на регенерацию для дальнейшего повторного их использования;*
- *отработанные и непригодные металлоконструкции планируется сдавать (продавать) в организации занимающиеся переработкой металла для переплавления, и как следствия для «повторного» использования в промышленных либо других целях.*

В границах проектируемого предприятия отсутствуют:

- *жилая застройка,*
- *объекты культурного наследия,*
- *особо охраняемые природные территории федерального значения,*
- *особо охраняемые природные территории регионального значения,*
- *особо охраняемые природные территории местного значения,*
- *скотомогильники,*
- *публичные сервитуты не установлены.*

Подтверждающие документы получены в уполномоченных органах и представлены в приложениях к настоящему проекту.

Обработка участка «Сартакинский 2» предусматривается по углубочной системе разработки, добывается уголь марки ДПКО, ДМСШ И ОК (ДГОКII), период отработки составит 39 лет.

Участок «Сартакинский-2» на сегодняшний день является перспективным и развивающимся предприятием. Финансирование всех необходимых строительных коммуникаций и инфраструктуры, направленных на полноценное функционирование предприятия происходит за счет собственных денежных средств ОАО «УК «Кузбассразрезуголь».

Строительство объектов, указанных в настоящем проекте, предусматривается в один этап, при соблюдении следующих условий:

- *изучение производителями работ сметной документации;*

-
- доставка на площадку для строительства необходимого инвентаря, электрифицированного и ручного инструмента, приспособлений и механизмов;
 - устройство временных складских площадок для приема конструкций, строительных деталей и материалов;
 - подводка электроэнергии, подготовка емкостей для привозной воды;
 - создание благоприятных и безопасных условий труда;
 - доставка на строительную площадку материалов, полуфабрикатов, строительных деталей и конструкций.

Указанные объекты позволят осуществлять обработку участка «Сартакинский 2» в максимальных объемах в течение 39 лет. План-график оформления и изъятия земель для целей недропользования на указанный период будет разработан в основной проектной документации. Изъятие земельных участков будет осуществляться на основании проекта межевания территории.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1

1. Техническое задание на разработку и утверждение документации по планировке территории

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «АПТЭК»

З.Ф. Абдулхаков
2017г.

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель директора
по капитальному строительству
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»

Е.А. Буймов
2017г.

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

«Проект планировки и проект межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез»

1.	Наименование объекта	Объекты по Проекту строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» в границах лицензии на право пользования недрами КЕМ 01798 ТЭ филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез».
2.	Вид документации	Проект планировки и проект межевания
3.	Район работ	Кемеровская область, Беловский район
4.	Заказчик	ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»
5.	Разработчик	Определяется тендером
6.	Основания для разработки документации	Земельный кодекс РФ/Градостроительный кодекс РФ/Лесной кодекс РФ/Правила землепользования и застройки и Генеральный план/ Схема территориального планирования/Местные проекты нормативов градостроительного проектирования Беловского района/Нормативы проектирования Кемеровской области
7.	Цель разработки проекта	-обеспечение устойчивого развития территорий; -выделение элементов планировочной структуры; -установление границ земельных участков, на которых будут расположены объекты капитального строительства; -установление границ земельных участков предназначенных для строительства и размещение линейных объектов; -выделение зон планируемого размещения объектов; -выделение элементов планировочной структуры-зоны перспективного промышленного предприятия; -выделение зоны санитарной защиты предприятия на карты документов территориального планирования муниципальных образований.
8.	Характеристика объекта	Участок недр «Сартакинский-2» в границах лицензионного участка КЕМ 01798 ТЭ находится в

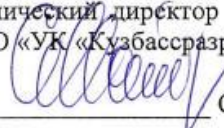
		лесостепной ландшафтной зоне на правом склоне долины и пойме р. Правый Уроп (водоохранная зона 100 м.), в пределах Уропского каменноугольного месторождения. Участок недр имеет общие границы с филиалом «ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» (Сартакинское поле) и участком открытых горных работ «Первоочередной-Беловский» (пользователь недр ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»); лицензии на пользование недрами КЕМ 11712 ТЭ и КЕМ 13289 ТЭ соответственно. Административная принадлежность участков недр - Беловский муниципальный район Кемеровской области. Проектные границы планируются в границах лицензий на право пользования недрами КЕМ 01798 ТЭ филиала «ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» (Сартакинское поле). Целевое назначение пользования недрами и виды работ – разведка и добыча полезных ископаемых. Общая площадь проектируемых земель в границах Беловского муниципального района Кемеровской области составляет 1734 га. В составе проектов разрабатываются следующие части градостроительной документации для каждого проекта: -Комплексная оценка территории (руководство, координация, организация).
9.	Требования к разработке проекта	Учесть: -материалы градостроительного планирования территории (границы территориальных зон, зон действия публичных сервитутов); -существующую застройку; -действующие землеотводы для строительства капитальных объектов; -перспективное развитие транспортной и инженерной структуры территории.
10.	Состав исходных данных для разработки проекта	-материалы откорректированной топографической съемки в границах земельного участка на электронном носителе, в масштабах 1:500-1:237,36 (с учетом обеспечения наглядности чертежей); -материалы актуальных инженерных изысканий; -копии лицензии и горноотводного акта; -технические условия на подключение к инженерным сетям, на пересечение с инженерными сетями, на примыкание.
11.	Нормативные требования и документы регулятивного характера для разработки проекта	- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ; - Федеральный закон РФ от 23.06.2014 г. № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»; - Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 №

		200-ФЗ; – Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - Федеральный закон РФ от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О внесении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»; - Закон РФ от 21.02.1992 г. № 2395-1 (ред. От 03.07.2016) «О недрах»; - Схема территориального планирования Беловского муниципального района; – Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 г. № 406 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области»; – СНиП 2.07.01-81*. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Утверждены постановлением Госстроя СССР от 16.05.1989 №78 (ред. От 25.08.1993);
12.	Формы предоставления градостроительной документации	Проект разрабатывается на бумажных носителях. Материалы, утвержденного Проекта, передаются Заказчику на бумажном (4 экземпляра) и электроном носителях.
13.	Дополнительные требования к документации по утверждению проекта	Проект должен включать в себя: -графические материалы (чертеж и чертежи планировки и межевания территории); -текстовые материалы (пояснительная записка).
14.	Порядок согласования и утверждения землеустроительной и градостроительной документации	1. Получение распоряжение Администрации Беловского района о подготовке документации по планировке территории. 2. Разработка проектов планировки и проектов межевания территории; 3. Проведение процедуры публичных слушаний по Проекту в Администрации Беловского района. 4. Публикации проектов Постановлений и материалов по результатам публичных слушаний по представленной документации в местных газетах города и района.
15.	Результат работ	Разработанные проекты планировки и проектов межевания территории: • Проекты планировки и межевания территории промышленного предприятия под строительство объектов по «Проекту строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» в границах лицензий на право пользования недрами в границах лицензии на право пользования недрами КЕМ 1798 ТЭ, расположенных в границах Беловского муниципального района Кемеровской области; • Постановления о согласовании на разработку документации по планировке территории;

		• Постановления о проведении публичных слушаний по разработанным Проектам; • Постановления об утверждении проектов планировки и проектов межевания территории; • Протоколы публичных слушаний; • Заключение о результатах публичных слушаний; • Копии материалов публикаций проектов всех Постановлений и Заключение о результатах публичных слушаний местных газет.
16.	Срок выполнения работ	В соответствии с календарным планом к договору.

Согласовано:

Заместитель директора-
технический директор
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»


С.В. Матва

и.о. / Заместитель директора
по экологии и землепользованию
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»

 В.А. Латохин / Сапурич З.П.
23.10.2017г.

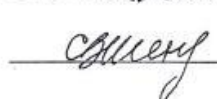
Заместитель директора-
технический директор
филиала ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»
«Моховский угольный разрез»


С.И. Рогов

Начальник управления планирования
горного производства
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»


Ю.И. Литвин

Начальник отдела разрешительной
документации и земельных отношений
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»


С.В. Шенгерей

2. Постановление Администрации Беловского муниципального района №377 от 19.12.2017 г.

Российская Федерация
Кемеровская область
Беловский муниципальный район
администрация Беловского муниципального района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19 декабря 2017 г. № 377
с. Вишневка
Беловский район

О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Беловского муниципального района:

1. Рекомендовать ООО «АПТЭК» обеспечить подготовку проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез», ориентировочной проектной площадью 1792,44 га расположенных на территории Старопестеревского сельского поселения Беловского муниципального района.

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез» и порядок предоставления предложений о порядке, сроках

подготовки и содержании документации по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез», согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.

3. Начальнику отдела информационных технологий Кетову А.Е. обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Беловского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по ЖКХ и строительству Гладкова С.В.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



В.А.Астафьев

Приложение 1
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 19 декабря 2017 г. № 377

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта
планировки и проекта межевания территории под строительство
промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по
проектной документации: «Проект строительства участка
«Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез»**

№ п.п	Перечень работ по подготовке проекта	Сроки проведения	Ответственные исполнители
1	Прием и рассмотрение поступивших предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании проекта. Согласование технического задания на выполнение проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
2	Подготовка проекта.	В течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления	ООО «АПТЕК»
3	Проверка проекта на соответствие требованиям генерального плана, правил землепользования и застройки, технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов.	В течение 5 дней со дня поступления проекта в орган местного самоуправления	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района
4	Оповещение жителей о проведении публичных слушаний	В течение недели со дня проверки проекта	Комиссия по проведению публичных слушаний
5	Организация и проведение публичных слушаний по проекту.	Один месяц со дня оповещения жителей до дня опубликования результатов публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
6	Направление проекта вместе с результатами публичных слушаний главе Беловского муниципального района на утверждение.	В течение 15 дней со дня проведения публичных слушаний	Комиссия по проведению публичных слушаний
7	Принятие главой Беловского муниципального района решения об утверждении проекта.	В течение 14 дней со дня получения главой проекта	Глава Беловского муниципального района
8	Опубликование утвержденного проекта.	В течение 7 дней со дня утверждения проекта	Администрация Беловского муниципального района

Приложение 2
к постановлению администрации
Беловского муниципального района
от 19 декабря 2017 г. № 377

**Порядок предоставления предложений о порядке, сроках
подготовки и содержании документации по подготовке проекта
планировки и проекта межевания территории под строительство
промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по
проектной документации: «Проект строительства участка
«Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания
«Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез»**

1. Физические и юридические лица вправе направить в администрацию Беловского муниципального района предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по подготовке проекта планировки и проекта межевания территории под строительство промышленных объектов (в том числе линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез».

2. Предложения направляются в письменном виде с указанием фамилии, имени, отчества, адреса фактического проживания, адреса по прописке и контактного телефона лица, направившего предложения, а также с указанием обоснований предложений.

3. Предложения направляются в течение 10 дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Прием поступивших предложений осуществляется в отделе архитектуры и градостроительства администрации Беловского муниципального района по адресу: г.Белово, ул.Ленина, 10, каб.50,51, контактный телефон: 2-69-10, 2-15-40 либо по электронной почте: poaig@belovom.ru.

3. Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства СРОСП-П-04369.4-12082015 от 12.08.2015г.

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации
Союз проектных организаций
«Стандарт-Проект»
191123, г. Санкт-Петербург, ул. Захарьевская, д. 31, лит. А
<http://sp-sro.info>
регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций:
СРО-П-167-25102011

г. Санкт-Петербург «12» августа 2015 года

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ СРОСП-П-04369.4-12082015

№ 04369.П

Выдано члену саморегулируемой организации Обществу с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса», ОГРН 1134205003052, ИНН 4205259273, адрес местонахождения: 630024, РФ, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Ватутина, д. 42а, комната № 2.

Основание выдачи Свидетельства: Решение Совета Союза «Стандарт-Проект», протокол № 921 от 12 августа 2015 года.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с «12» августа 2015 года.
Свидетельство без приложения не действительно.
Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.
Свидетельство выдано взамен ранее выданного № СРОСП-П-03998.3-10032015 от «10» марта 2015 года.

Директор Союза «Стандарт-Проект»

Подпись
М.П.

Кривошонов В.В.

1670070401

Приложение 1.

к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от «12» августа 2015 года
№ СРОСП-П-04369.4-12082015

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, **включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)** и о допуске к которым член Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации Союз проектных организаций «Стандарт-Проект»

**Общество с ограниченной ответственностью
«Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса»**
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения *
4.4	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем *
4.5	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

5.3	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.1	Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
6.2	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.7	Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
6.8	Работы по подготовке технологических решений объектов нефтегазового назначения и их комплексов
6.9	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
6.11	Работы по подготовке технологических решений объектов военной инфраструктуры и их комплексов
6.12	Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
6.13	Работы по подготовке технологических решений объектов метрополитена и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.3	Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
7.4	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
7.5	Разработка обоснования радиационной и ядерной защиты
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации *
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

* - Данные виды и группы видов работ требуют получения свидетельства о допуске на виды работ, влияющие на безопасность объекта капитального строительства, в случае выполнения таких работ на объектах, указанных в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Ограничение: Общество с ограниченной ответственностью «Ассоциация проектировщиков топливно-энергетического комплекса» вправе заключать договоры

(полное наименование члена саморегулируемой организации)

по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает

(составляет) 25 000 000 (двадцать пять миллионов рублей РФ)
(стоимость работ)

Директор Союза
«Стандарт-Проект»

Подпись
М.П.

Кривошопок В.В.



Приложение 4

4. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-10-72 от 16.12.2010г.

Комитет по управлению государственным имуществом (именование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавшего квалификационный аттестат) Кемеровской области Город Кемерово		КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА Настоящий аттестат выдан Усачевой (фамилия) Анастасии (имя) Александровне (отчество) 18.03.1987 (дата рождения)	
в том, что он(а) « 08 » декабря 2010 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области (наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам)		Протокол заседания комиссии от « 08 » декабря 2010 г. № 42-2010-14-Э	
Председатель комитета Н.С.Витковская (должность) (инициалы, фамилия)		Дата выдачи « 16 » декабря 2010 г. Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров	
№ 42-10-72 (идентификационный номер квалификационного аттестата)		<i>(подпись)</i> М.П. (подпись)	

5. Квалификационный аттестат кадастрового инженера №42-14-423 от 05.09.2014г.

Комитет по управлению государственным имуществом (наименование органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, выдавшего квалификационный аттестат) Кемеровской области Город <u>Кемерово</u>	КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА Настоящий аттестат выдан _____ (фамилия) Анне (имя) Сергеевне (отчество) 06.06.1992 (дата рождения) в том, что он(а) « 04 » сентября 2014 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, Квалификационной комиссии для проведения аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам в Кемеровской области (наименование квалификационной комиссии по проведению аттестации на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам) Протокол заседания комиссии от « 04 » сентября 2014 г. № 42-2014-133-Э И.о.председателя комитета А.А.Решетов (должность) (инициалы, фамилия) Дата выдачи « 05 » сентября 2014 г. Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров
№ _____ (идентификационный номер квалификационного аттестата) 42-14-423	

Проект планировки территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартакинский-2» филиала ОАО «Узельная компания «Кудзбассразрезуголь» «Моховский угольный разрез»

Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами, на 10 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10¹ Закона Российской Федерации «О недрах» на 9 л.;
3. Схема расположения участка недр на 2 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;
5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;
6. Документ на 4 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие:
местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;
геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залежей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;
обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;
сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);
наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;
7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии), на ----- л.;
8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая: юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;
9. Иные приложения материалы земельного отвода на 4 л.;

(название документов, количество страниц)

карта выходов пластов угля под наносы масштаба 1:5000 - 1 черт.; геологические разрезы масштаба 1:2000 по 35(10) разведочной линии - 1 черт.

Уполномоченное должностное лицо
органа, выдавшего лицензию

начальник Сибнедра

(должность, ф.и.о. лица, подписавшего лицензию)



Несоволько Александр Иванович

(подпись)

29.04.2013

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ
с целью разведки и добычи каменного угля на участке Сартакинский 2
Уропского каменноугольного месторождения в Кемеровской области

1. Общие положения

1.1. Право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Сартакинский 2 Уропского каменноугольного месторождения (далее – Участок недр) предоставляется Открытому акционерному обществу «Угольная компания «Кузбассразрезуголь» (ОГРН 1034205040935, ИНН 4205049090), далее именуемому – Недропользователь, в соответствии с пунктом 4 статьи 10.1 Закона Российской Федерации «О недрах» на основании решения аукционной комиссии о результатах аукциона на право пользования недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Сартакинский 2 Уропского каменноугольного месторождения в Кемеровской области (приложение 2 к лицензии).

1.2. Настоящая лицензия на пользование недрами оформлена Департаментом по недропользованию по Сибирскому федеральному округу (далее – Сибнедра) на основании приказа Управления по недропользованию по Кемеровской области от 19.03.2014 № 55 и приказа Департамента по недропользованию по Сибирскому федеральному округу от 17.04.2014 № 105 (приложение 2 к лицензии).

1.3. Участок недр не может быть предметом купли, продажи, дарения, наследования, вклада, залога или отчуждаться в иной форме.

1.4. Право пользования недрами Участка недр может отчуждаться или переходить от одного лица к другому в той мере, в какой их оборот допускается федеральными законами.

1.5. Любые изменения и дополнения настоящих условий пользования недрами могут осуществляться только путем внесения в установленном порядке изменений и дополнений в лицензию на пользование недрами.

1.6. Добытые из недр полезные ископаемые являются собственностью Недропользователя.

1.7. Настоящие Условия пользования недрами (далее – Условия) являются неотъемлемой составной частью лицензии на пользование недрами с целью разведки и добычи каменного угля на участке Сартакинский 2 Уропского каменноугольного месторождения в Кемеровской области.

2. Границы Участка недр

2.1. Участок недр расположен на территории Беловского муниципального района Кемеровской области.

2.2. Участку недр на период разведки придается статус горного отвода в предварительных границах, на период добычи – статус горного отвода с ограничением по глубине почвой пласта 9.

Границы Участка недр в плане ограничены угловыми точками со следующими географическими координатами:

Номера угловых точек	Северная широта			Восточная долгота		
	градусы	минуты	секунды	градусы	минуты	секунды
1	54	35	38	86	33	09
2	54	35	43	86	33	24
3	54	35	54	86	33	45
4	54	35	46	86	33	46
5	54	35	44	86	33	42
6	54	35	27	86	33	56
7	54	35	17	86	34	15
8	54	35	13	86	34	18
9	54	34	51	86	35	04
10	54	34	47	86	35	26
11	54	34	41	86	35	47
12	54	34	38	86	35	50
13	54	34	43	86	35	25
14	54	34	41	86	35	13
15	54	34	35	86	34	59
16	54	34	27	86	34	48
17	54	34	21	86	34	41
18	54	34	15	86	34	39
19	54	34	13	86	34	40
20	54	34	12	86	34	46
21	54	34	06	86	34	51
22	54	34	11	86	34	45
23	54	34	12	86	34	03
24	54	34	16	86	33	59
25	54	34	20	86	33	37
26	54	34	36	86	33	12
27	54	34	43	86	33	11
28	54	34	53	86	32	52
29	54	35	12	86	32	54

Верхняя граница Участка недр – дневная поверхность.

Площадь Участка недр в указанных границах составляет 4,36 км².

Схема расположения Участка недр приведена в приложении 3 к настоящей лицензии на пользование недрами.

Границы горного отвода будут уточнены в установленном порядке после утверждения технического проекта разработки Участка недр и получения необходимых согласований и экспертиз.

2.3. В границах Участка недр запасы каменного угля составляют порядка 68 млн. т по категориям А+В+С₁+С₂, из них по категориям: А - 21,8 млн. т, В - 25,7 млн. т, С₁ - 19,3 млн. т, С₂ - 1,2 млн. т.

В соответствии с ГОСТ 25543-88 угли всех пластов относятся к технологической марке Д.

Недропользователь руководствуется состоянием запасов на Участке недр в соответствии с Государственным балансом запасов полезных ископаемых Российской Федерации на 1 января текущего года.

Краткая характеристика Участка недр приведена в приложении 6 к лицензии.

2.4. Отвод земельных участков в окончательных границах и оформление земельных прав пользователя недр осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, после утверждения технического проекта разработки Участка недр и получения необходимых согласований и экспертиз.

3. Основные условия пользования Участком недр

Недропользователь осуществляет разведку и добычу каменного угля на Участке недр в соответствии с нижеследующими основными условиями:

3.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязан обеспечить:

а) представление подготовленных в установленном порядке ТЭО постоянных разведочных кондиций и геологического отчета с подсчетом запасов каменного угля по категориям А+В+С₁ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых не позднее 30 апреля 2016 года;

б) подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки Участка недр на площадях с утвержденными запасами не позднее 30 октября 2017 года, при этом проект должен получить положительные заключения необходимых государственных экспертиз и согласования в порядке, установленном законодательством;

в) начало строительства объектов инфраструктуры горнодобывающего предприятия не позднее 30 апреля 2018 года;

г) ввод в эксплуатацию горнодобывающего предприятия не позднее 30 апреля 2020 года;

д) выход на проектную мощность горнодобывающего предприятия с производительностью в соответствии с техническим проектом не позднее 30 апреля 2021 года;

е) подготовку, согласование и утверждение в установленном порядке не позднее 6 месяцев до планируемого срока завершения отработки месторождения проекта на ликвидацию горнодобывающего предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недра и окружающую среду.

3.2. По рациональному изучению и использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязан обеспечить:

а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с пользованием недрами;

б) соблюдение требований технических проектов и технической документации;

в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых и рациональное ведение горно-эксплуатационных работ;

г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Участка недр;

д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения;

е) согласование со смежными горнодобывающими предприятиями уточненных границ горного и земельного отвода, размещение площадок под производственные объекты (объекты инфраструктуры, системы инженерного обеспечения, транспортные пути) в случае их выноса за пределы Участка недр; порядок ведения горных работ вблизи смежных границ согласовывается в установленном законодательством порядке;

ж) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых;

з) охрану месторождения от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождения или осложняющих его разработку;

и) предотвращение загрязнения недр при проведении всех видов работ;

к) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

л) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятия по добыче полезных ископаемых;

м) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе добычи полезных ископаемых, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций;

н) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

3.3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязан обеспечить:

а) в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, при проведении геологоразведочных работ, работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья при эксплуатации месторождения безопасность жизни и здоровья производственного персонала, связанного с пользованием недрами;

б) своевременное проектирование опасных производственных объектов, их декларирование, экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и ущерба окружающей среде в случае аварии на опасном производственном объекте;

г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами;

д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта по каждому участку и виду работ для рабочих всех профессий, а также должностных инструкций для специалистов;

е) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты;

ж) организацию обучения и повышения квалификации руководителей и работников опасных производственных объектов;

з) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств, зданий и сооружений;

и) осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного состояния горных выработок;

к) систематический контроль с использованием технических средств за состоянием горных выработок, содержанием вредных газов и пыли;

л) осуществление специальных мероприятий по предупреждению прорывов воды, горных ударов, внезапных выбросов, взрывов угольной пыли и самовозгорания угля, снижению содержания взрывоопасных газов в горных выработках, угольных пластах и выработанном пространстве до установленных допустимых норм при добыче (переработке) угля;

м) при проведении работ безопасную эксплуатацию, расположенных вблизи границ Участка недр объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, дороги и т.п.);

н) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

3.4. По охране окружающей среды Недропользователь обязан обеспечить:

а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды;

б) соблюдение требований нормативных документов о водоохраных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах;

в) принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного проведением геологоразведочных работ и деятельностью горнодобывающего предприятия;

г) не позднее 30 октября 2015 года проведение анализа фоновое состояние окружающей среды (состояния и загрязнения окружающей среды, состояния недр, атмосферного воздуха, водных объектов, водных биологических ресурсов, объектов животного мира, земель, лесов) в пределах Участка недр по программе, согласованной с уполномоченными органами, и направление отчета о результатах анализа в Сибнедра;

д) составление проекта мониторинга окружающей среды (состояния и загрязнения окружающей среды, состояния недр, атмосферного воздуха, водных объектов, водных биологических ресурсов, объектов животного мира, земель, лесов) в пределах Участка недр и в районе влияния горнодобывающего предприятия до начала строительства объектов инфраструктуры горнодобывающего предприятия и его согласование с уполномоченными органами;

е) сооружение наблюдательной сети и начало мониторинга окружающей среды в пределах Участка недр и в районе влияния горнодобывающего предприятия до ввода в эксплуатацию горнодобывающего предприятия;

ж) ведение мониторинга окружающей среды (состояния и загрязнения окружающей среды, состояния недр, атмосферного воздуха, водных объектов, водных биологических ресурсов, объектов животного мира, земель, лесов) в пределах Участка недр и в районе влияния горнодобывающего предприятия в течение всего периода освоения участка в соответствии с проектом, согласованным с уполномоченными органами до начала строительства объектов инфраструктуры;

з) строительство локальных очистных сооружений для производственных стоков, защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве, в окружающую среду, централизованный сбор и безопасную утилизацию вредных отходов производства;

и) очистку карьерных и шахтных вод, атмосферных осадков и хозяйственно-бытовых вод перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС;

к) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с наименьшим вредным влиянием на окружающую среду и осуществление систематического контроля за их состоянием;

л) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических и гидрогеологических условий среды;

м) максимальную концентрацию объектов и коммуникаций на площадях с наиболее благоприятными грунтовыми условиями;

н) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление мероприятий по соблюдению требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности, природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель;

о) оперативное извещение Сибнедра и уполномоченных органов обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

3.5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь обязан обеспечить:

а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе проведения работ, и максимальное использование при освоении Участка недр местных трудовых ресурсов;

б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением Участка недр;

в) при прочих равных условиях привлечение предприятий Кемеровской области и российских предприятий в качестве подрядчиков (поставщиков) по изготовлению оборудования, технических средств и выполнения различного вида услуг;

г) до начала строительства возмещение потерь и убытков владельцев земельных участков, включая упущенную выгоду, в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации.

3.6. По другим условиям пользования недрами Недропользователь обязан обеспечить:

а) до истечения срока действия лицензии:

- завершение всех видов работ на Участке недр;

- завершение ликвидации или консервации горных выработок и других объектов своей деятельности;

- полный расчет по платежам и налогам, связанным с использованием недр; - сдачу в соответствующие органы в установленном порядке геологической, маркшейдерской и иной документации (акты ликвидации горных выработок, рекультивации, статистическую отчетность и др.);

- возврат лицензии в Сибнедра или в Федеральное агентство по недропользованию (далее – Роснедра);

(в случае досрочного прекращения права пользования недрами Недропользователь не освобождается от выполнения тех обязательств, которые остались им не выполненными, но должны быть им выполнены в силу данного Условия на дату досрочного прекращения права пользования участком недр);

б) при изменении наименования или реорганизации общества, введении процедуры банкротства или принятия решения о ликвидации, а также при утверждении новых редакций учредительных документов, изменении местонахождения (почтового или юридического адреса общества) и контактных телефонов извещение в письменном виде Роснедра и Сибнедра в течение 15 дней с даты, когда эти изменения произошли;

в) участие в совещаниях, заседаниях комиссий и в других мероприятиях по вопросам освоения Участка недр, организуемых Роснедра и Сибнедра;

г) содействие проведению Роснедра и Сибнедра, в случае необходимости, ревизии всех работ и наблюдению за всеми стадиями их проведения через своих представителей на местах выполнения работ;

д) сохранность ценных и опасных грузов, геологической, маркшейдерской и иной документации, специальной корреспонденции, а также грузов, содержащих носители сведений, отнесенных к государственной тайне;

е) представление в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации, в органы государственной статистики достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых.

4. Платежи и налоги при пользовании недрами

4.1. Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации в доход федерального, регионального и местных бюджетов:

4.1.1. Регулярные платежи за пользование недрами в целях разведки месторождений каменного угля за площадь Участка недр, на которой запасы полезного ископаемого будут установлены и учтены Государственным балансом, за исключением площадей, введенных в промышленную эксплуатацию, по ставке 7 440 (семь тысяч четыреста сорок) рублей за 1 км² – за каждый календарный год проведения разведочных работ.

4.1.2. Налог на добычу полезных ископаемых – ставка налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

4.1.3. Водный налог при попутном извлечении подземных вод при добыче полезного ископаемого устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Недропользователь обязан уплатить в доход федерального бюджета Российской Федерации разовый платеж за пользование недрами, установленный по результатам проведения аукциона, в размере 121 000 000 (сто двадцать один

миллион) рублей, за исключением суммы задатка, ранее внесенного для участия в аукционе в размере 110 000 000 (сто десять миллионов) рублей, в течение 30 дней со дня государственной регистрации лицензии.

4.3. Недропользователь уплачивает другие налоги и сборы, установленные законодательством Российской Федерации.

5. Отчетность

5.1. Недропользователь обеспечивает доступ Сибнедра и Роснедра по их требованию ко всем оригиналам документов, относящихся к работам, предпринятым Недропользователем на Участке недр.

5.2. Недропользователь обязан представлять в Сибнедра следующую отчетность, связанную с использованием недр:

а) ежегодно (до 20 января года, следующего за отчетным) информационные отчеты:

- о выполнении настоящих Условий пользования недрами;
- об объемах, видах и результатах геологоразведочных работ, объемах строительства и добычи полезных ископаемых, рекультивации и других видах работ в пределах Участка недр;

- о результатах мониторинга окружающей среды;

б) в сроки, предусмотренные законодательством и нормативными актами, установленные формы ежегодной статистической отчетности, в том числе по вопросам проведения геологоразведочных работ и добычи полезных ископаемых (формы №№ 2-гр, 5-гр, 7-гр, 2-ЛС и др.), в сфере водо- и землепользования, охраны окружающей среды и т.п.

6. Геологическая информация о недрах

6.1. Право собственности на геологическую и иную информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.2. Первичная информация и результаты ее обработки подразделяются на полученные за счет государственных средств и за счет средств Недропользователя.

6.3. Геологическая информация, полученная за счет государственных средств, является государственной собственностью. Недропользователь имеет право на получение или доступ в установленном уполномоченным государственным органом порядке к указанной информации по Участку недр, хранящейся в территориальном фонде геологической информации или в фондах предприятий-изготовителей информации.

6.4. Геологическая и иная информация, полученная за счет средств Недропользователя, являются его собственностью.

Недропользователь представляет эту информацию по установленной форме в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации с определением условий ее использования.

6.5. Степень конфиденциальности информации, порядок и условия её использования, режим защиты определяются собственниками информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.6. Роснедра и Сибнедра имеют право бесплатно использовать информацию по Участку недр, являющуюся собственностью Недропользователя, только в

государственных интересах при составлении федеральных и территориальных программ управления государственным фондом недр.

6.7. По окончании действия лицензии, в том числе при досрочном прекращении права пользования недрами, Недропользователь передает в территориальный фонд геологической информации для хранения первичную геологическую и маркшейдерскую документацию по Участку недр.

7. Прекращение права пользования недрами

7.1. Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Недропользователем условий пользования Участком недр, оговоренных в пункте 4.2 настоящих Условий пользования недрами.

7.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» при невыполнении Недропользователем условий пользования Участком недр, оговоренных в пунктах 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1 и 4.3 настоящих Условий пользования недрами.

Право пользования недрами может быть также досрочно прекращено, приостановлено или ограничено по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

8. Прочие условия

8.1. Срок пользования Участком недр исчисляется с момента государственной регистрации лицензии на пользование недрами и может быть продлен на срок отработки месторождения, исчисляемый исходя из технического проекта освоения Участка недр, обеспечивающего рациональное использование и охрану недр, при условии отсутствия нарушений условий лицензии.

Срок пользования Участком недр заканчивается 30.04.2034.

8.2. Условия снижения содержания взрывоопасных газов в шахте, угольных пластах и выработанном пространстве до установленных допустимых норм при добыче (переработке) угля определяются техническим проектом разработки Участка недр.

8.3. Взаимодействие между Недропользователем и администрацией Беловского муниципального района Кемеровской области, на территории которого расположен Участок недр, осуществляется на основании социально-экономических соглашений. Социально-экономические соглашения предоставляются в Сибнедра одновременно с ежегодными информационными отчетами за предыдущий год и хранятся в лицензионном деле.

8.4. Промышленная добыча каменного угля на Участке недр разрешается при наличии у Недропользователя:

- утвержденных запасов полезного ископаемого, прошедших государственную экспертизу в установленном порядке;
- утвержденных проектных документов на разработку Участка недр, получивших необходимые разрешения, согласования и экспертизы;
- оформленных в установленном порядке права пользования земельными участками и горного отвода на необходимый участок работ;

- необходимых лицензий на осуществление отдельных видов деятельности при ведении горных и иных видов работ или договоров с организациями-подрядчиками, имеющими такие лицензии.

8.5. Во всем ином, не урегулированном настоящими Условиями, при пользовании недрами применяются положения законодательства Российской Федерации.

Начальник Департамента по недропользованию
по Сибирскому федеральному округу

А.И. Неволько
« 29 » апреля 2014 г.



Вас *Григорьев*

7. Изменения к лицензии на пользование недрами КЕМ 01798 ТЭ



Приложение
к лицензии КЕМ 01798 ТЭ

ИЗМЕНЕНИЯ

к лицензии на пользование недрами КЕМ 01798 ТЭ

Департамент по недропользованию по Сибирскому федеральному округу в лице заместителя начальника департамента - начальника отдела А.А.Гермаханова, действующего на основании приказа Департамента по недропользованию по Сибирскому федеральному округу от 11.12.2015 № 522, в соответствии с рекомендациями Комиссии по рассмотрению заявок на внесение изменений и дополнений в лицензии и переоформление лицензий по участкам недр, отнесенным к компетенции Федерального агентства по недропользованию от 20.08.2015 №457, Приказом об актуализации от 31.08.2015 №562 принято решение актуализировать лицензию на пользование недрами КЕМ 01798 ТЭ и внести в нее следующие изменения (далее - Изменения):

I. Внести изменения в бланк лицензии на пользование недрами КЕМ 01798 ТЭ и ее неотъемлемые составные части, изложив их в редакции в соответствии с приложениями на 30 листах:

«Выдана **ОАО "УК "КУЗБАССРАЗРЕЗУГОЛЬ"**

(субъект предпринимательской деятельности, получивший данную лицензию)

В лице **директора Москаленко Игоря Викторовича**

(Ф.И.О. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)

с целевым назначением и видами работ для **разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств**

Участок недр расположен **Беловский муниципальный район, Кемеровская область**

(наименование населенного пункта, района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении **№3**

(номер приложения)

Участок недр имеет статус **горного отвода**

(геологического или горного отвода)

Дата окончания действия лицензии **30.04.2034**

(число, месяц, год)

Неотъемлемыми составными частями настоящей лицензии являются следующие документы (приложения):

1. Условия пользования недрами на 6 л.;
2. Копия решения, являющегося основанием предоставления лицензии, принятого в соответствии со статьей 10.1 Закона Российской Федерации "О недрах", на 11 л.;
3. Схема расположения участка недр на 3 л.;
4. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на 1 л.;

5. Копия свидетельства о постановке пользователя недр на налоговый учет на 1 л.;

6. Документы на 3 л., содержащий сведения об участке недр, отражающие:

местоположение участка недр в административно-территориальном отношении с указанием границ особо охраняемых природных территорий, а также участков ограниченного и запрещенного землепользования с отражением их на схеме расположения участка недр;

геологическую характеристику участка недр с указанием наличия месторождений (залей) полезных ископаемых и запасов (ресурсов) по ним;

обзор работ, проведенных ранее на участке недр, наличие на участке недр горных выработок, скважин и иных объектов, которые могут быть использованы при работе на этом участке;

сведения о добытых полезных ископаемых за период пользования участком недр (если ранее производилась добыча полезных ископаемых);

наличие других пользователей недр в границах данного участка недр;

7. Перечисление предыдущих пользователей данным участком недр (если ранее участок недр находился в пользовании) с указанием оснований, сроков предоставления (перехода права) участка недр в пользование и прекращения действия лицензии на пользование этим участком недр (указывается при переоформлении лицензии) на 1 л.;

8. Краткая справка о пользователе недр, содержащая юридический адрес пользователя недр, банковские реквизиты, контактные телефоны, на 1 л.;

9. Иные приложения 9.1. План выходов пластов угля под наносы масштаба 1:5000 - 1 лист. 9.2. Геологические разрезы масштаба 1:2000 по 35(10), 43(8) разведочным линиям - 2 листа.

(название документов, количество страниц)».

II. Признать утратившими силу с даты государственной регистрации настоящих Изменений все ранее оформленные приложения и дополнения к лицензии КЕМ01798ТЭ, за исключением действующих горноотводных актов, являющихся неотъемлемой составной частью лицензии КЕМ 01798 ТЭ.

III. Настоящие Изменения являются неотъемлемой составной частью лицензии КЕМ01798ТЭ и вступают в силу с даты их государственной регистрации в установленном порядке.

Заместитель начальника департамента - начальник отдела А.А.Гермаханов

« 15 » сентября 20 15 г. МП

С изменениями и дополнениями в лицензию КЕМ 01798 ТЭ согласен

Директор И.В. Мухоменов
Должность, ФИО и подпись лица, представляющего **ОАО "УК "КУЗБАССРАЗРЕЗУГОЛЬ"**

« 16 » декабря 20 15 г. МП

УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ НЕДРАМИ

1. Общие сведения

- 1.1. Пользователь недр: **ОАО "УК "КУЗБАССРАЗРЕЗУГОЛЬ".**
- 1.2. Наименование и расположение участка недр, предоставленного в пользование: **участок Сартакинский 2 Урупского каменноугольного месторождения. Участок недр расположен на территории: Кемеровская область.**
- 1.3. Вид пользования недрами: **для разведки и добычи полезных ископаемых, в том числе использования отходов горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.**
- 1.4. Наименование и код основного (преобладающего) полезного ископаемого (группировки полезных ископаемых), содержащегося в пределах предоставленного участка недр: **уголь каменный, 1010.**
- 1.5. Орган, предоставивший лицензию: **Департамент по недропользованию по Сибирскому федеральному округу.**
- 1.6. Основание предоставления права пользования недрами: **решение аукционной комиссии о предоставлении права пользования участком недр для разведки и добычи полезных ископаемых или для геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых, осуществляемых по совмещенной лицензии, за исключением участков недр федерального значения.**
- 1.7. Основание оформления лицензии: **приказ Управления по недропользованию по Кемеровской области от 19.03.2014 № 55 и приказ Департамента по недропользованию по Сибирскому федеральному округу от 17.04.2014 №105 (Приложение №2 к лицензии).**

2. Пространственные границы и статус участка недр, предоставленного в пользование

Схема расположения участка недр и описание пространственных границ участка недр содержатся в приложении № 3 к настоящей лицензии.

3. Границы земельного участка или акватории, выделенных для ведения работ, связанных с использованием недрами

Земельные, лесные участки, водные объекты необходимые для ведения работ, связанных с использованием недрами, предоставляются Пользователю недр в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Сроки действия лицензии и сроки начала работ на участке недр

- 4.1. Сроки подготовки проектной документации, представления геологической информации на государственную экспертизу:
 - 4.1.1. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной

Приложение №1 к лицензии КЕМ 01798 ТЭ

документации на проведение работ по геологическому изучению недр, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах» - **обязательство не установлено;**

4.1.2. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам геологического изучения недр на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах» - **обязательство не установлено;**

4.1.3. подготовка и утверждение в установленном порядке проектной документации на проведение работ по разведке месторождения, получившей положительное заключение экспертизы в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах» - **обязательство не установлено;**

4.1.4. представление подготовленных в установленном порядке материалов по результатам разведочных работ на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах» - **не позднее 12 месяцев с даты государственной регистрации Изменения к лицензии;**

4.1.5. подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта разработки месторождения, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах» - **не позднее 24 месяцев с даты утверждения результатов государственной экспертизы запасов полезных ископаемых по материалам разведочных работ.**

После согласования и утверждения в установленном порядке технического проекта (для лицензии, предусматривающей добычу полезных ископаемых) срок действия лицензии продлевается на срок отработки месторождения полезных ископаемых, исчисляемый исходя из технико-экономического обоснования разработки месторождения полезных ископаемых, обеспечивающего рациональное использование и охрану недр по заявке пользователя недр.

4.2. Сроки начала работ:

4.2.1. Срок начала проведения геологического изучения недр: **обязательства по геологическому изучению не установлены;**

4.2.2. Срок начала проведения разведки месторождения полезных ископаемых: **обязательства по разведке не установлены;**

4.2.3. Срок ввода месторождения в разработку (эксплуатацию): **не позднее 36 месяцев с даты утверждения в установленном порядке технического проекта разработки месторождения, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах».**

4.3. Сроки выхода предприятия по добыче полезных ископаемых на проектную мощность определяются согласованным и утвержденным в установленном порядке техническим проектом разработки месторождения.

4.4. Подготовка и утверждение в установленном порядке технического проекта

Приложение №1 к лицензии КЕМ 01798 ТЭ

ликвидации или консервации горных выработок, скважин, иных подземных сооружений, согласованного в соответствии с Законом Российской Федерации «О недрах», не позднее, чем за 1 год до планируемого срока завершения отработки месторождения.

5. Условия, определяющие виды и объемы поисковых и (или) разведочных работ с разбивкой по годам, сроки их проведения

- 5.1. Условия, определяющие виды и объемы работ по поискам и оценке месторождений полезных ископаемых, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по геологическому изучению недр.
- 5.2. Условия, определяющие виды и объемы разведочных работ, сроки их проведения определяются утвержденными в установленном порядке проектами работ по разведке месторождений.

6. Условия, связанные с платежами, взимаемыми при пользовании недрами, земельными участками, акваториями

- 6.1. Обязанности по уплате разового платежа не установлены
- 6.2. Пользователь недр обязан уплачивать регулярные платежи за пользование недрами:
 - 6.2.1. в целях поисков и оценки месторождений полезных ископаемых за всю площадь участка недр, предоставленного в пользование, за исключением площадей открытых месторождений, по следующим ставкам: **ставки не установлены;**
 - 6.2.2. в целях разведки полезных ископаемых за площадь участка недр, на которой запасы соответствующего полезного ископаемого (за исключением площади горного отвода и (или) горных отводов, удостоверенных горноотводными актами) установлены и учтены Государственным балансом запасов:

Период действия лицензии	Ставка платежа, рублей за 1 км ² в год
1-й год, 2-й год	7440

- 6.3. Пользователь недр также обязан уплачивать иные, установленные законодательством Российской Федерации, платежи, налоги и сборы при пользовании недрами, земельными участками, акваториями.

7. Согласованный уровень добычи минерального сырья

Уровень добычи минерального сырья и сроки выхода на проектную мощность определяются техническим проектом разработки месторождения полезных ископаемых.

8. Право собственности на добытое минеральное сырье

Приложение №1 к лицензии КЕМ 01798 ТЭ

Добытое из недр минеральное сырье является собственностью пользователя недр. Пользователь недр имеет право использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перерабатывающих производств.

9. Требования по предоставлению геологической информации и условия ее использования

- 9.1. Геологическая информация о недрах подлежит представлению в федеральный и территориальные фонды геологической информации в установленном порядке.
- 9.2. Пользователь недр обязан обеспечить сохранность первичной геологической информации, полученной в ходе проведения работ на участке недр, в том числе образцов горных пород, керна, пластовых жидкостей. По заявлению федерального и территориальных фондов геологической информации Пользователь недр обязан на безвозмездной основе обеспечить временное хранение геологической информации, владельцем которой он является, в том числе временное хранение образцов горных пород, кернов, пластовых жидкостей.
- 9.3. С момента представления геологической информации о недрах в федеральный и территориальные фонды геологической информации право собственности на материальный носитель (вещь), в котором выражена геологическая информация о недрах, переходит к Российской Федерации.
- 9.4. Геологическая информация о недрах, предоставленная Пользователем недр в федеральный и территориальные фонды геологической информации, может использоваться без получения согласия ее обладателя (правообладателя) для ведения государственного баланса запасов полезных ископаемых, государственного кадастра месторождений и проявлений полезных ископаемых, государственного реестра работ по геологическому изучению недр, участков недр, предоставленных для добычи полезных ископаемых, а также в целях, не связанных с их добычей, и лицензий на пользование недрами, осуществления управления государственным фондом недр, разработки нормативных и ненормативных актов, государственного геологического изучения недр, прогнозирования опасных геологических процессов и явлений и устранения их последствий, осуществления мероприятий по обеспечению обороны страны и безопасности государства, принятия решений в соответствии с установленной компетенцией.
- 9.5. Пользователь недр обязан ежегодно, не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, представлять в соответствующий территориальный орган Федерального агентства по недропользованию информационный отчет о проведенных работах на предоставленном в пользование участке недр в порядке, определяемом Федеральным агентством по недропользованию и его территориальными органами.

10. Требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами

Пользователь недр обязан выполнять установленные законодательством

Приложение №1 к лицензии КЕМ 01798 ТЭ

требования по охране недр и окружающей среды, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами.

11. Условия, при наступлении которых право пользования недрами прекращается на основании пункта 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования Участком недр прекращается в соответствии с пунктом 3 части первой статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Пользователем недр требований пункта 6.1 настоящих Условий пользования недрами.

12. Условия пользования недрами, при наступлении которых право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии со статьями 20, 21 и 23 Закона Российской Федерации «О недрах»

Право пользования недрами может быть досрочно прекращено, приостановлено или ограничено в соответствии с пунктом 2 части второй статьи 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в следующих случаях:

- 12.1. нарушение Пользователем недр сроков, указанных в пунктах 4.1.1 – 4.1.5, 9.5 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.2. нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пункте 6.2 настоящих Условий пользования недрами;
- 12.3. нарушение Пользователем недр обязательств, указанных в пунктах 9.1, 9.2 настоящих Условий пользования недрами по представлению информации в федеральный и территориальные фонды геологической информации;
- 12.4. нарушение Пользователем недр условий, указанных в пункте 4.2 настоящих Условий пользования недрами в части:
 - 12.4.1. срока начала работ по геологическому изучению недр;
 - 12.4.2. срока начала работ по разведке месторождений;
- 12.5. нарушение Пользователем недр требований утвержденных в установленном порядке технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых в части срока начала строительства объектов инфраструктуры по добыче полезных ископаемых и (или) срока ввода в разработку месторождения полезных ископаемых.

13. Дополнительные условия

- 13.1. Дополнительных условий, определяемых формой предоставления права пользования недрами (конкурс) не установлено.
- 13.2. Дополнительных условий, определяемых Правительством Российской Федерации при предоставлении права пользования участком недр федерального значения, не установлено.
- 13.3. Пользователь недр обязан привести действующие технические проекты разработки месторождений полезных ископаемых и иную проектную документацию на выполнение работ, связанных с использованием

8

Приложение №1 к лицензии КЕМ 01798 ТЭ

участками недр, а также сведения о запасах полезных ископаемых на предоставленных в пользование участках недр в соответствие с действующим законодательством, нормативными актами:

- 13.3.1. в отношении проектной документации на проведение работ по геологическому изучению недр, включая поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведке месторождений полезных ископаемых – утвердить в установленном порядке подготовленную в соответствии с действующими на момент утверждения требованиями проектную документацию: обязательство не установлено;
- 13.3.2. в отношении технических проектов разработки месторождений полезных ископаемых – утвердить в установленном порядке подготовленные в соответствии с действующими на момент утверждения требованиями технические проекты (технический проект): обязательство не установлено;
- 13.3.3. в отношении сведений о запасах полезных ископаемых (материалов подсчета запасов) - представить подготовленные в установленном порядке материалы, соответствующие действующим на момент представления требованиям на государственную экспертизу запасов: обязательство не установлено.
- 13.4. Условия снижения содержания взрывоопасных газов в шахте, угольных пластах и выработанном пространстве до установленных допустимых норм при добыче (переработке) угля определяются техническим проектом разработки участка недр.

Заместитель начальника департамента - начальник отдела

« 15 »  2015

А. А. Гермаханов

МП

8. Лицензия на пользование недрами КЕМ 13289 ТЭ

ПРИЛОЖЕНИЕ 04



ЛИЦЕНЗИЯ
на право пользования недрами

серия **К Е М** номер **1 3 2 8 9** вид лицензии **Т Э**

Выдана Открытому акционерному обществу
"Угольная компания Кузбассразрезуголь"
(субъект федерации Кемеровской области, муниципальное образование)
данную лицензию)

президента
в лице (Ф. И. О. лица, представляющего субъект предпринимательской деятельности)
Грибизева Николая Сергеевича

с целевым назначением и видами работ добыча каменного угля на участке
на участке Первоочередной-Беловский Уропского каменноугольного
месторождения

Участок недр расположен в 24 км северо-восточнее г. Белово
Кемеровской области (наименование населенного пункта,
района, области, края, республики)

Описание границ участка недр, координаты угловых точек, копии
топопланов, разрезов и др. приводятся в приложении 1, 6, 8, 9
(№ прилож.)

Право на пользование земельными участками получено от администрации
Беловского района Кемеровской области
(письмо от 06.03.2001 № 160)
(наименование органа, выдавшего разрешение, номер постановления, дата)

Копии документов и описание границ земельного участка приводятся в
приложении 1, 6, 10
(номер приложения, количество страниц)

Участок недр имеет статус горного отвода
(геологического или горного отвода)

Срок окончания действия лицензии 1 июля 2025 года
(число, месяц, год)

МПР РОССИИ
Федеральное агентство
по недропользованию
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
"22" сентября 2005 г.
№ 4214/КЕМ 13289 ТЭ
Подпись уполномоченного Регистратора
Рогов (И.И.И.) (Ф.И.О.)

07

2.2. По ландшафтному делению участок расположен в лесостепной зоне. Рельеф участка слабо расчленен, абсолютные отметки рельефа изменяются от +250 м до +275 м над уровнем моря. Сложно построенная гидро-сеть местности формируется р. Правый Уроп (водоохранная зона 200 м) и ее правыми безымянными притоками.

2.3. Участок недр имеет статус горного отвода.

Предварительные границы горного отвода ограничены следующими линиями:

- на юго-западе – выход почвы пласта 9 под четвертичные отложения;
- на севере и северо-востоке – водоохранная зона р. Правый Уроп;
- на юго-востоке – условная линия, проходящая 300 м южнее 1 Промежуточной разведочной линии.

Лицензионный участок на дневной поверхности ограничен угловыми точками со следующими географическими координатами:

Угловые точки участка недр	Северная широта			Восточная долгота		
	Градусы	Минуты	Секунды	Градусы	Минуты	Секунды
1	54	36	46	86	31	55
2	54	36	39	86	32	06
3	54	36	26	86	32	18
4	54	36	12	86	32	55
5	54	36	03	86	32	58
6	54	35	57	86	33	05
7	54	35	53	86	33	18
8	54	35	43	86	33	24
9	54	35	38	86	33	09
10	54	35	56	86	32	47
11	54	36	07	86	32	36
12	54	36	10	86	32	26
13	54	36	15	86	32	21
14	54	36	22	86	32	06
15	54	36	31	86	31	52
16	54	36	46	86	31	35
17	54	36	48	86	31	39

Нижняя граница горного отвода - почва пласта 9 до ее пересечения с проектируемой линией разноса борта разреза (максимально горизонт +150 м (абс.).

Площадь Лицензионного участка в указанных границах составляет 0,86 км².

Границы горного отвода уточняются в установленном порядке после утверждения технического проекта освоения Лицензионного участка и получения необходимых согласований и экспертиз.

2.4. Запасы каменного угля утверждены протоколом ТКЗ от 08.06.1994 № 646 и составляют в границах Лицензионного участка около 6,5 млн. тонн по категориям А+В+С₁.

2.5. Земли участка принадлежат колхозу «Заря» и используется для выращивания сельскохозяйственных культур, часть земель находится в ведении государственного лесного фонда.

Принципиальное согласие на отвод земель в пределах Лицензионного участка для добычи каменного угля получено от администрации Беловского района письмом от 06.03.2001 № 160, от колхоза «Заря» письмом от 29.03.2001 б/н и Комитета природных ресурсов по Кемеровской области МПР России письмом от 27.02.2001 № 2-26/29.

Отвод земельного участка в окончательных границах и оформление земельных прав осуществляются в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, после утверждения технического проекта освоения месторождения, получения необходимых согласований и экспертиз.

3. Срок действия Соглашения

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента государственной регистрации Лицензии и действует в течение срока, указанного в Лицензии.

3.2. Роснедра может приостановить, ограничить или досрочно прекратить право пользования недрами по основаниям и в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.3. Недропользователь имеет право отказаться от права пользования недрами в любое время, представив в Роснедра письменное уведомление за шесть месяцев до заявленного срока.

3.4. Срок пользования Лицензионным участком по инициативе Недропользователя может быть уточнен после составления технического проекта освоения участка и, в случае необходимости, продлен для завершения разработки месторождения и выполнения ликвидационных мероприятий при условии выполнения им оговоренных в Соглашении условий пользования Лицензионным участком.

4. Основные условия пользования участком недр

Недропользователь осуществляет добычу каменного угля на Лицензионном участке в соответствии с нижеследующими основными условиями пользования:

4.1. По объемам, основным видам работ и срокам их проведения Недропользователь обязуется обеспечить:

а) не позднее 1 июля 2006 года составление и представление на государственную экспертизу запасов полезных ископаемых в установленном порядке ТЭО кондиций и геологического отчета с подсчетом запасов каменного угля в пределах Лицензионного участка;

69

б) не позднее 1 июля 2007 года подготовку и согласование с уполномоченными органами в установленном порядке технического проекта разработки Лицензионного участка, при этом проект должен получить положительное заключение государственной экологической экспертизы и экспертизы промышленной безопасности и охраны недр;

в) не позднее 1 июля 2007 года начало строительства объектов инфраструктуры угледобывающего предприятия;

г) не позднее 1 июля 2008 года начало промышленной добычи каменного угля;

д) не позднее 1 июля 2009 года выход на проектную мощность с производительностью не менее 300 тыс. тонн угля в год;

е) согласование с Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Кемеровской области и Территориальным агентством по недропользованию по Кемеровской области (далее – Кузбасснедра) мероприятий по обеспечению промышленной безопасности, охраны недр и окружающей среды при временной приостановке добычи на срок до 6 месяцев (без консервации горных выработок);

ж) подготовку и согласование в установленном порядке проекта на ликвидацию угледобывающего предприятия, объектов обустройства и инфраструктуры, проекта мероприятий по приведению их в состояние, исключающее вредное влияние на недр и окружающую среду, не позднее 6 месяцев до установленного срока завершения отработки месторождения.

4.2. По рациональному использованию запасов полезных ископаемых и охране недр Недропользователь обязуется обеспечить:

а) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установленном порядке стандартов (норм и правил) по технологии ведения работ, связанных с использованием недрами;

б) соблюдение требований технических проектов и технической документации;

в) проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых;

г) наиболее полное извлечение из недр запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов, недопущение сверхнормативных потерь полезного ископаемого, выборочной отработки отдельных частей Лицензионного участка, которые могут привести к увеличению общих потерь полезного ископаемого в недрах;

д) достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов основных и совместно с ними залегающих полезных ископаемых и попутных компонентов при разработке месторождения;

е) охрану месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;

ж) предотвращение загрязнения недр при проведении работ;

10⁰

з) соблюдение установленного порядка консервации и ликвидации предприятий по добыче полезных ископаемых;

и) предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;

к) беспрепятственный доступ к освоению смежных площадей залегания полезных ископаемых;

л) ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе разведки и добычи, обеспечивающей нормальный технологический цикл работ, прогнозирование опасных ситуаций, своевременное определение и нанесение на планы горных работ опасных зон;

м) инженерно-геологическое обоснование выбора площадок под размещение производственных объектов предприятия, обеспечивающее сохранность зданий, сооружений и природных объектов от вредного влияния горных разработок.

4.3. По промышленной безопасности и охране труда Недропользователь обязуется обеспечить:

а) при проведении работ по строительству предприятия, добыче и переработке минерального сырья безопасность жизни и здоровья производственного персонала и населения, проживающего в зоне влияния работ, связанных с пользованием недрами;

б) своевременное проектирование производственных объектов, их декларирование и экспертизу промышленной безопасности в случаях и порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

в) страхование гражданской ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу других лиц и окружающей природной среде в случае аварии на производственном объекте;

г) производственный контроль за состоянием промышленной безопасности на предприятии, выполнение требований законодательства, норм, правил, технических регламентов по безопасному ведению работ, связанных с пользованием недрами;

д) разработку и утверждение инструкций по промышленной безопасности для персонала опасного производственного объекта;

е) снабжение лиц, занятых на опасных производственных объектах предприятия, специальной одеждой, средствами индивидуальной и коллективной защиты;

ж) своевременное проведение технического освидетельствования технических устройств, зданий и сооружений;

з) систематический контроль за состоянием рудничной атмосферы, содержанием вредных и взрывоопасных газов и пыли, осуществление специальных мероприятий по обеспечению безопасного состояния горных выработок, предупреждению выброса газов, прорывов воды, горных ударов;

и) при ведении взрывных и добычных работ безопасную эксплуата-

цию, расположенных вблизи границ участка объектов промышленной и хозяйственной деятельности (ЛЭП, автодороги и т.д.);

к) обслуживание объектов строительства и эксплуатации при ведении горных работ на основе договоров с подразделениями профессиональной горноспасательной службы.

4.4. По охране окружающей природной среды Недропользователь обязуется обеспечить:

а) соблюдение установленных требований по охране окружающей среды;

б) соблюдение требований нормативных документов о водохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах;

в) принятие необходимых мер для сокращения или избежания загрязнения, вызванного деятельностью горнорудного предприятия;

г) проведение не позднее 1 января 2007 года анализа фоновое состояния окружающей природной среды в зоне действия горнодобывающего производства по программе, согласованной с Кузбасснедра, в целях определения её физических параметров до начала промышленного освоения месторождения и составление отчета о результатах анализа и направление его в Кузбасснедра;

д) ведение мониторинга состояния окружающей среды (недра, водные объекты, почвы, биоресурсы) в зоне воздействия горнодобывающего производства, включая ведение радиационного контроля, в соответствии с программой, согласованной с Кузбасснедра не позднее 1 июля 2007 года;

е) строительство и эксплуатация очистных сооружений, пылеулавливающих устройств и иных защитных сооружений, препятствующих попаданию вредных веществ, образующихся на производстве в окружающую природную среду и безопасную утилизацию вредных отходов производства;

ж) очистку карьерных вод (подземные воды и атмосферные осадки) перед сбросом в поверхностные водные объекты до норм, утвержденных ПДС;

з) размещение отвалов и отходов горнодобывающего и перерабатывающего производства с минимальным воздействием на окружающую природную среду и осуществление систематического контроля за их состоянием;

и) использование научно-технических природоохранных разработок, защищающих и восстанавливающих нарушенные участки местности и в целом обеспечивающих минимально возможное нарушение естественных геоботанических, мерзлотных и гидрогеологических условий среды;

к) при ликвидации (консервации) горнодобывающего предприятия осуществление требований по охране окружающей среды, промышленной безопасности и природоохранного законодательства, рекультивацию нарушенных земель;

л) оперативное извещение Кузбасснедра и уполномоченных органов

обо всех авариях, связанных с загрязнением окружающей среды.

4.5. По участию в социально-экономическом развитии региона Недропользователь должен обеспечить:

а) организацию рабочих мест для населения, проживающего в районе проведения работ;

б) организацию профессиональной подготовки населения с целью привлечения его к проведению работ, связанных с освоением участка недр;

в) до начала строительства возмещение потерь лесного фонда, включая упущенную выгоду, и убытков владельцев земельных участков, отчуждаемых для целей освоения Лицензионного участка, в установленном порядке.

4.6. По другим условиям пользования недрами Недропользователь обязуется обеспечить:

а) до истечения срока действия Лицензии:

- завершить все виды работ на Лицензионном участке;

- завершить ликвидацию или консервацию горных выработок и других объектов своей деятельности;

- произвести полный расчет по платежам и налогам, связанным с использованием недрами;

- сдать в Кузбасснедра в установленном порядке геологическую, маркшейдерскую и иную документацию (акты ликвидации горных выработок, рекультивации, статистическую отчетность и др.);

- вернуть Лицензию в Роснедра;

(в случае досрочного прекращения права пользования недрами Недропользователь не освобождается от выполнения тех обязательств, которые остались им не выполненными, но должны быть им выполнены в силу данного Соглашения на дату досрочного прекращения права пользования участком недр);

б) при изменении организационно-правовой формы, реорганизации или ликвидации, изменении адреса в двухнедельный срок известить об этом Кузбасснедра;

в) участие в совещаниях, заседаниях комиссий и в других мероприятиях по вопросам освоения Лицензионного участка, организуемых Роснедра;

г) содействие проведению Кузбасснедра, в случае необходимости, ревизии всех работ и наблюдению за всеми стадиями их проведения через своих представителей на местах выполнения работ.

5. Налоги и платежи при пользовании недрами

5.1. Недропользователь при пользовании недрами уплачивает следующие платежи и налоги:

5.1.1. Платежи за пользование недрами с целью проведения разведки каменного угля на всю площадь Лицензионного участка (до момента введения Лицензионного участка в промышленную эксплуатацию) по став-

13

кам:

7500 рублей за 1 км² в 2005 и последующие годы действия лицензии.

5.1.2. Налог на добычу полезных ископаемых – размер ставки налога определяется в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

5.1.3. Платежи за пользование водными объектами при попутном извлечении подземных вод при добыче полезных ископаемых - размер ставки налога устанавливаются в соответствии с налоговым законодательством Российской Федерации.

5.2. Недропользователь обязан в течение 30 дней со дня государственной регистрации лицензии уплатить разовый платеж за пользование недрами в размере 15225000 (пятнадцать миллионов двести двадцать пять тысяч) рублей.

Разовый платеж вносится в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации с указанием в поле «Назначение платежа» кода бюджетной классификации – 049 1 12 02011 01 0000 120 (разовый платеж за пользование недрами).

5.3. В течение 30 дней после регистрации лицензии Недропользователь обязан внести плату за пользование геологической информацией по Лицензионному участку в сумме 1000000 (один миллион) рублей.

Плата за геологическую информацию вносится в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации с указанием в поле «Назначение платежа» кода бюджетной классификации – 049 1 12 02020 01 0000 120 (плата за геологическую информацию).

5.4. Недропользователь обязан вносить в порядке и сроки, установленные законодательством Российской Федерации, другие налоги и платежи, включая плату за землю и охрану окружающей природной среды.

6. Права Недропользователя

Недропользователь имеет право:

6.1. Проводить обустройство, разработку месторождения, добычу и реализацию продукции, добытой на Лицензионном участке, а также производить в пределах горного отвода другие работы, необходимые для выполнения целей Соглашения.

6.2. Распоряжаться на правах собственности добытыми полезными ископаемыми в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Временно приостанавливать добычные работы по согласованию с Роснедра и Управлением Ростехнадзора по Кемеровской области. Время приостановки проведения работ входит в сроки действия лицензии.

6.4. Заключать договор с другими юридическими лицами на выполнение отдельных видов работ или комплекса работ, связанных с пользова-

нием недрами.

При заключении договора за Недропользователем сохраняется вся полнота ответственности за соблюдение условий лицензии на пользование недрами. Привлекаемое Недропользователем лицо наряду с ним несет ответственность за охрану недр, окружающей природной среды и безопасность ведения работ, которые он осуществляет в соответствии с договором и лицензиями на виды деятельности.

6.5. Обращаться в Роснедра для пересмотра условий Соглашения при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых оно было заключено.

7. Отчетность

7.1. Недропользователь обеспечивает Роснедра и Кузбасснедра доступ по их требованию ко всем оригиналам документов, относящихся к работам, предпринятым Недропользователем на Лицензионном участке.

7.2. Недропользователь обязан представлять в Кузбасснедра следующую отчетность, связанную с использованием недрами:

а) ежеквартально (в течение 10 дней по окончании квартала) краткий информационный отчет о выполнении Соглашения за период с начала года до окончания квартала, сведения по платежам и налогам при пользовании недрами;

б) ежегодно (до 15 января года, следующего за отчетным годом) информационные отчеты:

- о выполнении Соглашения;
- об объемах геологоразведочных и горных работ и добычи полезных ископаемых, рекультивации и других видах работ в пределах Лицензионного участка;
- о результатах мониторинга состояния окружающей среды;
- предусмотренные законодательством и нормативными актами формы ежегодной статистической отчетности по вопросам добычи полезных ископаемых (формы 5-гр, 70-тп, 71-тп, 2-лс и др.).

7.3. Кузбасснедра по взаимной договоренности с Недропользователем определяют формы, содержание и периодичность дополнительной отчетности, представляемой им.

7.4. В течение месяца со дня завершения каждого этапа работ сдать в государственные территориальные и федеральные геологические фонды отчет о результатах работ, включая отчеты по подсчету ресурсов и запасов минерального сырья.

8. Геологическая информация о недрах

8.1. Право собственности на геологическую и иную информацию о недрах охраняется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

15

8.2. Первичная информация и результаты ее обработки подразделяются на полученные за счет государственных средств и за счет средств Недропользователя.

8.3. Геологическая информация, полученная за счет государственных средств, является государственной собственностью. Недропользователь имеет право на получение или доступ в установленном уполномоченным государственным органом порядке, к указанной информации по Лицензионному участку, хранящейся в территориальном фонде геологической информации или в фондах предприятий-изготовителей информации.

8.4. Геологическая и иная информация, полученная за счет средств Недропользователя, является его собственностью.

Недропользователь представляет эту информацию по установленной форме в федеральный и соответствующий территориальный фонды геологической информации с определением условий ее использования.

8.5. Степень конфиденциальности информации, порядок и условия ее использования, режим защиты определяются собственниками информации в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.6. Роснедра и Кузбасснедра имеют право бесплатно использовать информацию по Лицензионному участку, являющуюся собственностью Недропользователя, только в государственных интересах при составлении федеральных и территориальных программ управления государственным фондом недр.

8.7. По окончании действия Лицензии, в том числе при досрочном прекращении срока ее действия, Недропользователь передает в территориальный геологический фонд для хранения первичную геологическую, топогеодезическую и маркшейдерскую документацию по Лицензионному участку.

9. Ответственность сторон

9.1. Распорядитель недр и Недропользователь несут полную ответственность за свои действия в соответствии со ст. 49 Закона Российской Федерации «О недрах».

9.2. Возмещение причиненного вреда осуществляется в соответствии со ст. 51 Закона Российской Федерации «О недрах».

9.3. Недропользователь освобождается от ответственности при наступлении обстоятельств, повлекших невозможность полностью или частично выполнить обязательства по настоящему Соглашению (действие непреодолимой силы), если он своевременно поставил в известность Роснедра об их наступлении и принял все возможные меры к предотвращению ущерба.

10. Прекращение права пользования недрами

16

10.1. Право пользования Лицензионным участком может быть досрочно прекращено в соответствии с п. 3 ч. 1 ст. 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения условий пользования участком недр, оговоренных в абзацах а, б, г, д пункта 4.1 и пунктах 5.2 и 5.3 Соглашения.

10.2. Право пользования недрами может быть досрочно прекращено в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 20 Закона Российской Федерации «О недрах» в случае невыполнения Недропользователем условий пользования участком недр, оговоренных в разделе 4 (кроме абзацев а, б, г, д пункта 4.1) и пунктах 5.1, 7.2, 7.4 и 8.4 Соглашения.

Право пользования недрами может быть также досрочно прекращено по другим основаниям, предусмотренным законодательством.

11. Прочие условия

11.1. Взаимодействие между Недропользователем и администрацией Беловского района Кемеровской области, на территории которого расположен Лицензионный участок, осуществляется на основании социально-экономических соглашений. Социально-экономические соглашения предоставляются в Кузбасснедра и Администрацию Кемеровской области и хранятся в лицензионном деле.

11.2. Во всем ином, не урегулированном настоящим Соглашением, стороны будут руководствоваться законодательством Российской Федерации.

11.3. Промышленная добыча каменного угля на Лицензионном участке разрешается при наличии у Недропользователя:

- запасов полезных ископаемых, прошедших государственную экспертизу в установленном порядке;
- утвержденных проектных документов на разработку месторождения, получивших положительное заключение государственной экологической экспертизы и государственной экспертизы промышленной безопасности и охраны недр;
- оформленного земельного отвода на участок работ;
- оформления необходимых лицензий на отдельные виды деятельности при ведении горных и иных видов работ.

12. Адреса сторон

Федеральное агентство по недропользованию:

123995, ул. Большая Грузинская, д. 4/6, г. Москва Д-242, ГСП-5; тел. (095) 254-48-00, факс (095) 254-82-77.

Территориальное агентство по недропользованию по Кемеровской области:

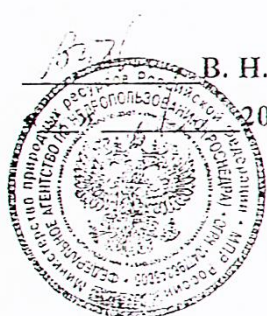
650099, г. Кемерово, ул. Ноградская, 19а; тел. (3842) 25-93-54, факс (3842) 36-96-24.

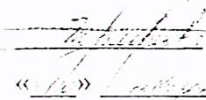
17

Открытое акционерное общество «Угольная компания «Кузбассразрезуголь»:
650054, г. Кемерово, Пионерский бульвар, 4а; тел. (3842) 52-38-00, факс
(3842) 52-34-29.

Заместитель Руководителя
Федерального агентства
по недропользованию

Президент
ОАО «УК «Кузбассразрезуголь»

 В. Н. Бавлов
2005 г.

 Н.С. Приязев
«14» 2005 г.

9. Справка об отсутствии особо охраняемых природных территорий федерального значения



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телетайп 112242 СФЕН

ООО «Кузнецкая проектная
компания»

ул. Терешковой, д. 41/2, а/я 616,
г. Кемерово, 650000

13.05.2016 № 12-47/10158
на № _____ от _____

О предоставлении информации

Департамент государственной политики и регулирования в сфере охраны окружающей среды Минприроды России рассмотрел ООО «Кузнецкая проектная компания» от 24.12.2015 № Кем2015/1026 о предоставлении информации о наличии особо охраняемых природных территорий федерального значения относительно испрашиваемого объекта и сообщает.

Испрашиваемый объект «Отработка участка «Сартакинский-2» Уропского каменноугольного месторождения открытым способом в границах лицензии № КЕМ 01798 ТЭ от 30 апреля 2014 г.» (Беловский район Кемеровской области), не находится в границах особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Вместе с тем обращаем внимание, что в случае затрагивания указанным объектом природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при проектировании и осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного кодекса Российской Федерации и Лесного кодекса Российской Федерации, иного законодательства в соответствующей сфере.

По вопросу получения информации о наличии ООПТ регионального и местного значения, а также объектов растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу субъектов Российской Федерации, целесообразно обратиться в органы исполнительной власти соответствующего субъекта Российской Федерации.

Заместитель директора Департамента
государственной политики и регулирования
в сфере охраны окружающей среды

В.Б. Степаницкий

Исп. Гапоненко С.А. (499) 125-53-92

Приложение 10

10. Справка об отсутствии особо охраняемых природных территорий регионального значения и о видовом составе животного мира



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
ЖИВОТНОГО МИРА
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**
650000, г. Кемерово, Кузнецкий пр-т, 22А
т.36-46-71

От 12.01.2016 № 01-14/27-4
На № Кем 2015/1027 от 24.12.2015

Главному инженеру проекта
ООО «Кузнецкая проектная компания»
К. В. Федину
650036, г. Кемерово,
ул. Терешковой, 41/2, а/я 616
e-mail: viktoriya.markova@kuzproekt.com

Сообщаю, что на территории проектируемого объекта по отработке участка «Сартакинский-2» Уропского каменноугольного месторождения открытым способом в границах лицензий №КЕМ 01798 от 30 апреля 2014(срок действия лицензии до 30 апреля 2034 года), расположенного на территории Беловского района Кемеровской области, проходят пути миграции объектов животного мира, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Данные о видовом составе, численности и средней плотности объектов животного мира на территории Беловского района приведены в Приложении.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Начальник департамента


П. Г. Степанов

Кудлай М. Ф.
34-26-91

Приложение

Данные о численности и плотности видового состава объектов животного мира, отнесенных к объектам охоты, обитающих на территории Беловского района (2015 г.)

Вид животного	Численность (голов)	Плотность особей на 1000 га		
		лес	поле	болото
Белка	16	0,9		
Заяц-беляк	693	4,95	2,4	
Колонек	400	3,19	1,6	
Лисица	148	1,18	0,6	
Лось	43	1,08		
Росомаха	2	0,04		
Рысь	1	0,03		
Соболь	28	1,44		
Хор светлый	15	0,73	0,1	
Рябчик	219	12,21	0	
Тетерев	13624	364,3	74,9	
Медведь бурый	61	0,076 ср. плотность на 1 кв.км.		
Сурок	331	1,62 плотность на 1 га		
Барсук	214	3,95		
Водоплавающая дичь	2863	751,44 на 1000 га водно-болотных угодий		
Болотно-луговая дичь	1268	на 100 га водно-болотных угодий		
Бобр	406	0,82 на 1 км протяженности водоема		
Норка	741	6,9 на 10 км береговой линии водоема		
Ондатра	893	7,8 на 10 км береговой линии водоема		

11. Справка об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ
БЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

652600, г. Белово, ул. Ленина, 10
т.(38452) 2-81-33, факс 2-69-35
E-mail: abr@belovom.ru

От 29.12.2015 г. № 3355

Главному инженеру
ООО «Кузнецкая проектная компания»
К.В. Федину

На Ваш запрос от 24.12.2015года № Кем 2015/1028 о предоставлении сведений об особо охраняемых природных территориях, администрация Беловского муниципального района сообщает:

на проектируемом для ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» участке «Сартакинский-2» Уропского каменноугольного месторождения (лицензия № КЕМ 01798 ТЭ от 30.04.2014г.) - особо охраняемые природные территории местного значения отсутствуют.

Глава района

А.И.Щукин

Исполнитель: Маршалова. С.И. 2-29-77.

12. Справка об отсутствии объектов историко-культурного значения



ДЕПАРТАМЕНТ КУЛЬТУРЫ И НАЦИОНАЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Советский пр., д.58, Кемерово, 650064

Тел. (3842) 36-33-42, факс 58-47-66

E-mail: dep-kult@ako.ru

Официальный Web-сайт: www.dep-cult.ru

12.05.2016 №10-02/5-1486/58

На № Кем2016/81 от 29.02.2016

Главному инженеру проекта
ООО «Кузнецкая проектная
компания»

К.В. Федину

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об отсутствии объектов культурного наследия, включенных в реестр,
выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих
признаками объекта культурного наследия, зон охраны объектов
культурного наследия**

После рассмотрения представленного комплекта документации, изучения архивных материалов установлено, что объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, зоны охраны объектов культурного наследия в границах земельных участков, отводимых для разработки проектной документации «Отработка участка «Сартакинский-2» Уропоского каменноугольного месторождения ОАО «УК «Кузбассразрезуголь» открытым способом», отсутствуют.

В соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в департамент культуры и национальной политики Кемеровской области письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Начальник департамента

 Л.Т. Зауэрвайн

Исп.: Соколов П.Г.
тел. 8-(384-2)-36-69-47

13. Справка об отсутствии скотомогильников



УПРАВЛЕНИЕ ВЕТЕРИНАРИИ
КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Федоровского ул., д. 15, Кемерово, 650055
т. 8(3842) 28-95-29, факс 8(3842) 28-99-73

E-mail: vetkuzbass@mail.ru,

[http: vetkuzbass.ru](http://vetkuzbass.ru)

ОГРН 1024200717133,

ИНН 4207012112

От 26.11.2016 № 01.12/140

На № _____

Главному инженеру
ООО «Кузнецкая проектная
компания»

К.В. Федину

Уважаемый Константин Викторович!

Управление ветеринарии Кемеровской области сообщает, что на территории земельного участка разрабатываемого под проект «Отработка участка «Сартакинский-2» Уропского каменноугольного месторождения открытым способом в границах лицензии № КЕМ 01798 ТЭ» расположенного на территории Беловского муниципального района Кемеровской области (согласно ситуационного плана), скотомогильники (биотермические ямы) и сибирезвенные захоронения отсутствуют.

С уважением,
начальник управления ветеринарии

С.Г. Лысенко

14. Справка об отсутствии жилой застройки в районе проектирования



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация
БЕЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА

652600, г.Белово, ул.Ленина, 10
т.(38452) 2-81-33, факс 2-69-35
E-mail: abr@belovorn.ru

От 10.02.2016 № 362

На № Кем 2016/25 от 21.01.2016 г.

Главному инженеру
ООО «Кузнецкая проектная
компания»
К.В.Федину

650036 г. Кемерово,
ул.Терешковой,41/2, оф.616

Уважаемый Константин Викторович!

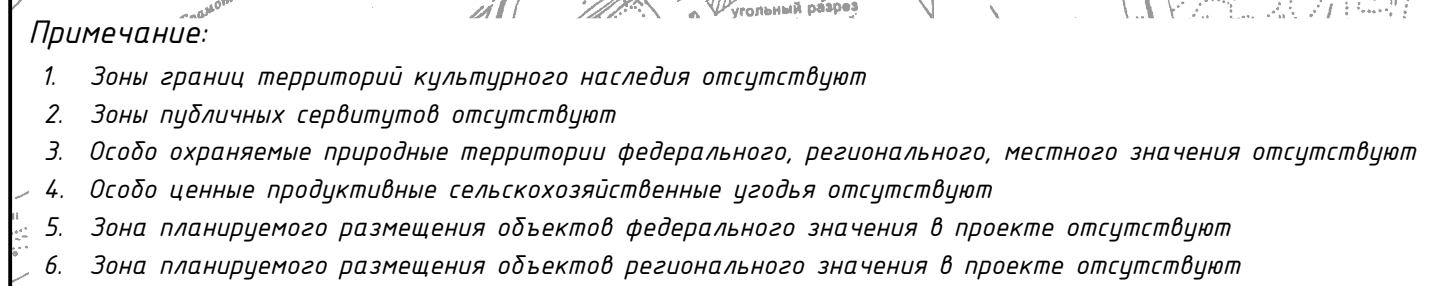
Администрации Беловского муниципального района предоставля-
ет следующую информацию:

ближайшая жилая застройка и перспективная жилая застройка
с.Заринское расположена от участка «Сартакинский -2 ОАО «УК «КРУ
филиал «Моховский угольный разрез» на расстоянии 2200 м.

Глава района

А.И.Щукин

исп.Тарасова В.А.
т. 8(384-52) 2-69-10



Условные обозначения:

 - проектируемые красные линии элементов планировочной структуры территории

•n1 - обозначение характерных точек красных линий, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

							15-ППУПМ/17 Проект планировки территории под строительство промышленных объектов (в том числе и линейных объектов) по проектной документации: «Проект строительства участка «Сартаковский-2» филиала ОАО «Западные компании «Кудзастрадрезувей» «Моховидский угольный разрез»		
Должность	ФИО	Подпись	Дата				Стадия	Лист	Листов
Составил	Васенкова		11.17	Чертеж красных линий			П	1	1
Проверил	Ковалева		11.17						
				Основной чертеж М 1:5000			АПТЭК ассоцииated engineering organization		
ГИП	Усачева		11.17						